

Aika 28.04.2025, klo 13:00

Paikka Frenckellin auditorio

Käsiteltävät asiat

§ 174 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 175 Pöytäkirjan tarkastus

§ 176 Valtuuston päätösten täytäntöönpano

§ 177 Viiden tähden keskusta -kehitysohjelman tilannekatsaus ja kohdennettu toteutusmalli vuodesta 2026 eteenpäin (kehittämiskokousasia)

§ 178 Hiedanrannan kehitysohjelman tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

§ 179 Työllisyysstrategian valmistelun tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

§ 180 Kaupunginosakehittämisen toimintamallityön tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

§ 181 Tampereen kaupungin talouskatsaus 3/2025

§ 182 Vuoden 2025 kuntavaaleissa valtuutetuiksi valitut ja heidän varajäsenensä

§ 183 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

§ 184 Tiedoksi merkittävät asiat

Osallistujat

Kummola Kalervo, puheenjohtaja
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja
Jussila Anne-Mari, 2. varapuheenjohtaja
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja
Klami Laura, sihteeri
Aaltonen Mikko
Evilä Tommi
Hanhilahti Vilhartti
Järvenpää Elina
Järvisalo Vilma
Kaivonen Kirsi
Kannonlahti Katja, Viestintäjohtaja
Markkanen Jouni, Apulaispormestari
Mustakallio Jaakko, Apulaispormestari
Nurminen Ilmari, Kaupunginvaltuusto
Perämaa Juha, Juristi
Porttikivi Ilkka, Apulaispormestari
Raevara Aarne
Rokosa Inna
Sasi Ilkka
Stenhäll Jaakko
Suoniemi Juhana
Taina Anneli
Tanus Sari
Tapio Mitja
Vellamo Voitto, Nuorisovaltuuston edustaja
Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

§ 174

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 175

Pöytäkirjan tarkastus

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Inna Rokosa ja Anneli Taina (varalle Lauri Lyly ja Lassi Kaleva).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 5.5.2025.

§ 176

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

TRE:17/00.00.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintosihteeri Leeni Herrala, puh. 040 801 6102, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Valtuuston 14.4.2025 kokouksen täytäntöönpanolistan mukaiset
toimeenpanoehdotukset hyväksytään.

Perustelut

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14.1 § 1. kohdan
mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on vastata valtuuston päätösten
valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Liitteet

1 Kh 28.4.2025 Valtuuston päätösten täytäntöönpanolista 14.4.2025

§ 177

Viiden tähden keskusta -kehitysohjelman tilannekatsaus ja kohdennettu toteutusmalli vuodesta 2026 eteenpäin (kehittämiskokousasia)

TRE:2396/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehitysohjelman tilannekatsaus ja elinkeinovision valmistelutilanne merkitään tiedoksi.

Viiden tähden keskusta -kehitysohjelman uusi toteutusmalli hyväksytään ja se tulee voimaan vuoden 2026 alussa.

Perustelut

Tampereen keskusta on kaupunkimme näyteikkuna ja erottuvuustekijä – sen vetovoima vaikuttaa ratkaisevasti koko kaupungin menestymiseen. Tampereella keskustaa on kehitetty suunnitelmallisesti vuodesta 2011 ja tuloksena kaupunkimme erottuu rohkeana edelläkävijänä. Luomme elävää kaupunkiympäristöä maisemiin, joissa viihdytään. Vahva visio keskustan kehittämisestä tekee Tampereesta uskottavan ja luotettavan kumppanin elinkeinoelämälle sekä kiinnostavan paikan asua ja tehdä töitä. Investoinnit keskustan kehitykseen vastaavat Tampereen voimakkaaseen kasvuun ja vaikuttavat kaupungin pitovoimaan ratkaisevalla tavalla: ne työllistävät, parantavat viihtyisyyttä sekä kasvattavat Tampereen kilpailukykyä.

Viiden tähden keskusta -kehitysohjelma on toteuttanut lukuisin toimenpitein Tampereen kaupunkistrategiaa ja Tampereen keskusta 2040 -visiota. Tampereen keskustan kehittämistä ohjaava visio vuoteen 2040 on "Vuonna 2040 Tampere erottuu edistyksellisen, elämyksellisen ja omaleimaisen keskustan ansiosta." Nykyisessä strategiassa ovat korostuneet muun muassa keskustan elinvoiman, viihtyisyyden ja saavutettavuuden lisäksi myös Tampereen asukkaiden aktiivisen elämäntavan mahdollistaminen, yhteisöllisyyden lisääminen ja matkailun vetovoimatekijöiden vahvistaminen.

Kaupunginhallitukselle esitellään Viiden tähden keskusta -kehitysohjelman vuosittainen tilannekatsaus. Tilannekatsauksen yhteydessä raportoidaan valtuustokauden onnistumisista, ja esitellään suunniteltuja työn painotuksia vuonna 2026.

Valtuustokauden onnistumiset ja tavoitteiden toteuma

Hyötytavoite kuvaa kehitysohjelmalla tavoiteltavaa muutosta.
Kehitysohjelman hyötytavoitteet vuoteen 2040 mennessä ovat:

1. Keskusta on kiinnostava ja vetovoimainen tapahtumien, palveluiden ja elinkeinojen toimintaympäristö
2. Keskusta on viihtyisä ja haluttu vapaa-ajan, virkistysten ja asumisen ympäristö
3. Keskusta on saavutettavissa kaikilla liikennemuodoilla ja liikkuminen on sujuva

Kehitysohjelmalle asetettujen valtuustokauden 2021–2025 tavoitteiden onnistumisia:

Keskusta tarjoaa monipuolisia asuinalueita ja asuntotyyppejä:

- Viinikanlahden n. 3000 asukkaan asemakaava on lainvoimainen, ja alueelle on suunniteltu monipuolista asumista.
- Asemakorttelien asemakaavat ovat edenneet tavoitteiden mukaan mahdollistaen 1000–2000 asukasta.
- Tammelan ja Amurin täydennysrakentaminen on edennyt.

Keskusta on sujuva liikkumisen ympäristö ja sinne on helppo saapua:

- Tampereen henkilöratapihan rakentamisen ensimmäinen vaihe on alkanut.
- Keskustan maanalaisen liikenteen ja pysäköinnin toteutusmalli on ratkaistu ja päätökset tehty.
- Valmistuneet kohteet: Näsin puistosilta, Ranta-Tampellan reitit, Tammelan stadionin ympäristö.
- Smart parking -pilotti on suunnitteilla.

Luomme keskustaan uusia mahdollisuuksia yrittämiselle ja elinkeinoelämälle:

- Asemakorttelien suunnitelmat ja asemakaavat mahdollistavat toimitiloja jopa 2000 työpaikalle.
- Laajasti osallistava elinkeinovision laadinta on loppusuoralla.
- Keskustorin kesäkeitaan ja kesäkatujen toteutukset.
- Kulttuurikehän edistäminen.

Edistämme keskustan kestävyyttä ja hiilineutraaliutta:

- Kestävän kehityksen tilannekuvat on tehty osaan hankkeista, ja Hiilineutraali Tampere -tiekartan päivityksessä on tunnistettu toimenpiteitä hankkeittain.
- Joukkoliikennelippu on käytössä suuressa osassa keskustan tapahtumia.
- Suunnitteilla Hämpin parkin louheiden uusiokäyttö Viinikanlahdessa.

Teemme keskustasta paremman ja houkuttelevamman alustan elämyksille:

- Joukkoliikenteen tapahtumalipun matkoja on tehty yli satatuhatta vuosina 2023 ja 2024.
- Tapahtuma-alueiden kestävän kehityksen hinnoitteluperiaatteet ovat selvityksessä.
- Tammelan stadionin operointiratkaisuilla on edistetty tapahtumakäyttöä.
- Nokia Arena, Tavara-asema ja muut tapahtumapaikat.
- Särkänniemen kehityshankkeen toteutusmalli ratkaistu ja kaupungin päätökset tehty.
- Hotelliselvitys ja majoituskapasiteetin huomioiminen kaavoissa.

Lisäämme keskustan viihtyisyyttä ja kiinnostavuutta sekä vapaa-ajan ja virkistystyksen ympäristöjä:

- Ranta-Tampellan rantareittien valmistuminen, mukaan lukien palkittu Näsinsilta.
- Useita rantareittejä parantavia kohteita on suunnitteilla.
- Kesäkeitaan ja -katujen yhteydessä on lisätty kesäkauden istutuksia.
- Hatanpään valtatie raitiotiekatu on rakenteilla puistokatumaiseksi.
- Keskustan turvallisuuspilotin toteutus naapurustotyöhankkeena vuonna 2025.

Liitteessä on kuvattu, miten keskustan kehittämisen määrälliset tavoitteet ovat edistyneet. Kehittäminen on oikealla uralla. Vuonna 2024 keskustan asukasmäärä kasvoi 1089 asukkaalla ja kaupallinen elinvoimaluku kehittyi. Työpaikkamäärä kasvoi 1635 työpaikalla vuodesta 2022 vuoteen 2023. Keskustan kehittämistä mitataan myös muilla täydentävillä mittareilla. Elinvoimalaskennan tuloksissa Tampere pärjasi erinomaisesti, sillä Tampere oli TOP12-vertailun ykkönen. Keskustaan kulkemisen kulkutapa on painottunut viime vuosina joukkoliikenteeseen. Keskustan kävijämäärän kasvutavoite ei toteutunut, mutta trendi on ollut samankaltainen muissakin kaupungeissa. Kokonaisuutena kehittäminen onnistui hyvin.

Kehitysohjelman talous

Viiden tähden keskusta -kehitysohjelman käyttötalous jakautui vuonna 2024 elinvoima- ja osaamislautakunnan sekä yhdyskuntalautakunnan vuosisuunnitelmiin. Organisaatiomuutoksen seurauksena elinvoima- ja osaamislautakunnan osalta ohjelman käyttötalous siirtyi 1.3.2024 alkaen osaksi konsernihallintoa.

Tilinpäätöksessä ohjelman käyttötalous kokonaisuutena toteutui 1,9 milj. euroa vuosisuunnitelmia pienempänä. Suunniteltua parempi tulos syntyi, koska hankekehitystä ei edistetty budjetoidusti palvelujen ostoilla, sekä toteutuneissa ostoissa onnistuttiin saamaan säästöjä. Myös tukia ja avustuksia saatiin 0,5 milj. euroa budjetoitua enemmän.

Kehitysohjelman investoinnit jakautuivat vuonna 2024 asunto- ja kiinteistölautakunnan sekä yhdyskuntalautakunnan vuosisuunnitelmiin.

Investoinnit toteutuivat 5,3 milj. euroa vuosisuunnitelmia pienempänä pääasiassa joidenkin Ranta-Tampellan viimeistelytöiden ja Särkänniemi-Mustalahti -lähialueineen sekä Hakametsä Sport Campus -johtosiirtojen siirtyessä vuoteen 2025.

Kaupunginhallitukselle kerrotaan kehitysohjelman ajankohtaisista riskeistä ja niiden hallinnasta.

Kaupunkikehitysohjelman kohdennettu toteutusmalli ja lautakuntien tehtävät

Viiden tähden keskusta -kaupunkikehitysohjelma on ollut käynnissä vuodesta 2011 lähtien, ja sen avulla on saavutettu merkittäviä strategisia onnistumisia, kuten Rantatunnelin, Ratinan, Ranta-Tampellan ja Nokia Arenan toteutuminen. Ohjelman tavoitteena on jatkossakin kehittää Tampereen keskustaa pitkäjänteisesti ja laajamittaisesti.

Kehittämisen juurtuessa toimintatavaksi on tarkoituksenmukaista kohdentaa ja uudelleenorganisoida kehitysohjelmaa ja kirkastaa sen ydintehtäviä. Tehtävänjakoa kaupunginhallituksen ja lautakuntien välillä tarkennetaan. Merkittävä osa aiemmin kehitysohjelmaan sisältyneistä hankkeista ja toimenpiteistä siirtyy palvelualueiden toteutettavaksi lautakuntien ohjauksessa osana lautakuntien tavanomaisia tehtäviä. Keskustan strategisimmat hankkeet jäävät edelleen kaupunginhallituksen ohjaukseen. Keskustan kehittämisen kokonaisuudesta raportoidaan edelleen kaupunginhallitukselle.

Kaupunkikehitysohjelman kaupunginhallituksen vastuulle ja ohjaukseen jäävät seuraavat hankekokonaisuudet:

1. Asemakorttelit: Tampereen henkilöratapiha, Asemakeskus, Pohjoiskansi, areenan eteläpuoli sekä Sorin ja Tullin alueet
2. Keskustan maanalaiset ajoyhteydet ja pysäköintimallit
3. Ratinan stadion ja suvannon alue
4. Särkänniemen elämysalue, sisältäen Onkiniemen tehdas.

Kohdennettu malli selkeyttää kaupunginhallituksen ohjausroolia ja mahdollistaa kehitysohjelman resurssien keskittämisen strategisimpiin asioihin. Keskustan kehittämistä jatketaan vahvasti kohti 2040-visiota, ja kaupunginhallituksella säilyy edelleen kokonaiskuva kehittämisestä.

Valtuustokauden tavoitteisto päivitetään myös vastaamaan uutta toteutusmallia sekä tulevan, uuden strategian painopisteitä. Myös ohjelmasuunnitelma päivitetään. Uusi ohjelmasuunnitelma ja valtuustokauden tavoitteisto esitellään kaupunginhallituksen tilannekatsauksessa 2026.

Vuoden 2026 painotukset

Kaupunkikehitysohjelman vuodelle 2026 ehdotettavat painotukset ovat:

1. Asemakorttelit: Asemakeskuksen ja Pohjoiskannan yhdistetyn laajemman suunnittelualueen hankekehityksen edistäminen ja asemakaavan hyväksyminen sekä Tampereen henkilöratapihahankkeen 2025 käynnistyvän toteutuksen yhteistyö Väyläviraston kanssa

2. Tampereen keskustan maanalaisen liikenteen ja pysäköinnin seuraavien vaiheiden edistäminen
3. Ratinan stadionin ja suvannon alueen pitkän aikavälin kehityskonseptin valmistelu
4. Keskustan elinkeinovision jalkauttaminen ja toimenpiteiden edistäminen
5. Kohdennetun kehitysohjelmalaajuuden ja lautakunnille siirtyvien tehtävien yhteistoimintamallin luominen.

Keskustan elinkeinovision valmistelutilanne

Kaupunginhallitukselle kerrotaan myös keskustan elinkeinovisiosta ja sen merkityksestä. Elinkeinovision laadintaan on kutsuttu ja osallistettu laajasti eri toimijoita, kuten yritysten, järjestöjen, korkeakoulujen, oppilaitosten ja kaupungin edustajia. Elinkeinovisio muodostaa yhteisen tulevaisuuskuvan ja luo ennakoitavuutta keskustan kehittämiseen.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14.1 § 9. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on ohjata kaupunkistrategian toteutusta tukevia kehitysohjelmia.

Tiedoksi

Teppo Rantanen, Tero Tenhunen

Liitteet

1 Kh 28.4.2025 Viiden tähden keskusta -kaupunkikehitysohjelman tilannekatsaus

§ 178

Hiedanrannan kehitysohjelman tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

TRE:2279/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Teppo Rantanen, puh. 0400 235 442, hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860, hankekehitysjohtaja Juha Kaivonen, puh. 040 680 0179, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoiminnan johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Hiedanrannan kehitysohjelman tilannekatsaus 2024 merkitään tiedoksi.

Hiedanrannan aluekehittämisen kymmenvuotiskatsaus merkitään tiedoksi.

Perustelut

Hiedanranta on tuleva läntisen Tampereen keskus, jota rakennetaan Näsijärven maisemiin. Alueella on näkyvä ja värikäs historia, mutta ratkaisullaan se edustaa kestävä ja älykkään kaupunkielämän tulevaisuutta. Hiedanrannan kehitysohjelma käynnistettiin kymmenen vuotta sitten. Hiedanrannalle asetettu visio vuodelle 2050 on: Hiedanranta on uusi Näsijärven rantakaupunki, joka yhdistää mielenkiintoisella tavalla työtä, toimintaa, asumista ja tapahtumia. Se muodostaa yhdessä Lielahden kanssa uudenajan kestävä ja älykkään kaupunginosakeskuksen muutaman minuutin päässä Keskustorilta. Kehitystyötä on edistetty vision mukaisesti, ja tarkempi katsaus kehitystyöhön on koottu Hiedanrannan aluekehittämisen kymmenvuotiskatsaukseen.

Ohjelma-alue koostuu kolmesta omaleimaisesta osasta, jotka ovat Hiedanrannan keskusta, Näsisaari sekä kehittyvä Lielähti. Kaupunginhallitus hyväksyi Hiedanrannan yleissuunnitelman kokouksessaan 8.6.2020 (§ 275). Yleissuunnitelman asukasluvutavoite oli 21 000 asukasta. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 2.9.2024 (§ 326), että yleissuunnitelma-alueelle tavoiteltavan asukasluvun minimimäärä on 18 500 asukasta. Samalla kaupunginhallitus edellytti, että Hiedanrannan asukasmäärää pyritään vielä kasvattamaan erinäisin ratkaisuin nykyisestä tavoitetasosta.

Keskeiset osat Hiedanrannan keskusta-alueesta ovat vuoden 2021 alusta lähtien olleet Hiedanrannan Kehitys Oy:n omistuksessa. Kehitysohjelma tukee omistajaohjausta kehitysohjelman tavoitteistoon liittyvien näkökohtien osalta. Yhteistyösopimuksella Hiedanrannan kehittämisestä (kaupunginhallitus 23.11.2020 § 482) Hiedanrannan Kehitys Oy on

sitoutunut toteuttamaan kehitysohjelman tavoitteita, asunto- ja maapolitiikan linjauksia sekä MAL-sopimuksen linjauksia. Hiedanrannan Kehitys Oy toimii edelläkävijänä toteuttaen Hiedanrannan vision mukaista kaupunginosaa omistamilleen maille. Yhtiö on luonut vahvan kyvykkyyden tavoitteen saavuttamiseksi. Yhtiön tontinluovutusmenettely varmistaa merkittävän hiilijalanjäljen pienentämisen, alueeseen liittyvän tiedon keräämisen data-alustalle sekä muun muassa asukkaille kohdentuvien palveluiden ja asuinympäristöön liittyvien yhteistilojen toteuttamisen.

Ensimmäinen asuinrakentamisen mahdollistava asemakaava 8793 (Hiedanranta, pohjoiskorttelit) hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 29.1.2024 (§ 8) ja on nyt lainvoimainen. Pohjoiskortteleiden infrastruktuuri mahdollistaa asuinrakentamisen käynnistämisen. Vireillä on lisäksi asuinrakentamisen korttelialueita sisältävät asemakaavat 8898 Tehdaskartanonkadun varsi, asuin- ja palvelurakentaminen sekä 8894 Keskusta I, tehtaan eteläpuoli. Vireillä on myös Hiedanrannan koulun ja päiväkodin asemakaava 8895.

Julkiset ja yksityiset hankkeet sekä Hiedanrannan Kehitys Oy:n organisoimat palvelut tekevät Hiedanrannan ohjelma-alueesta palveluiltaan omavaraisen. Samalla asukkaille luodaan laadukkaat edellytykset kasvaa, kehittyä ja ikääntyä. Hiedanrannan koulun ja liikuntatilojen tarveselvitykset on hyväksytty kaupunginhallituksessa (5.6.2023 § 282, 7.4.2025 § 161). Hiedanrannan kulttuuritilojen konseptia täsmentävä tarveselvitystyö on käynnissä. Kulttuuritilojen selvitysluonnos esiteltiin myös Hiedanrannan kehitysohjelman keskustelufoorumille helmikuussa 2025. Kulttuuritilat luovat kaupunkiin täysin uudenlaisen tapahtumakeskittymän, joka nostaa kaupungin vetovoimaa myös kansainvälisellä tasolla.

Raitiotieliikenne alueelle käynnistyi vuoden 2025 alussa ja siihen liittyvät ajoneuvoliikenteen järjestelyt valmistuivat vuoden 2024 lopulla. Paasikiventien II-vaiheen liikennejärjestelyiden asemakaava 8896 on vireillä. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa valtatie 12 ja kantatie 65 parantaminen laadittavan tiesuunnitelman mukaisesti, millä on seudullista ja valtakunnallista vaikutusta liikenteeseen. Samanaikaisesti Pirkanmaan ELY-keskuksen johdolla laadinnassa on liikennejärjestelyitä koskeva tiesuunnitelma. Myös raitiotien Ylöjärven haaran hankesuunnittelu Hiedanrannan keskusaukiolta Enqvistinkadulle ja siitä eteenpäin länteen on käynnistymässä. Liikennejärjestelyt ovat Hiedanrannan keskustan eteläosan yleissuunnitelman mukaisen kehittämisen edellytys.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 7.3.2022 (§ 86) Hiedanrannan kehitysohjelman valtuustokauden 2021–2025 tavoitteet. Tavoitteiden toteuttamisella edistetään osaltaan Tampereen kaupungin vuoteen 2030 tähtäävää strategiaa nimeltään Tekemisen kaupunki. Kehitysohjelman tavoitteille on valtuustokauden ajalle asetettu mittarit. Kehitysohjelmalla on edistetty tavoitteiden mukaisesti ja keskeisiltä osiltaan tavoitteet ovat jo toteutuneet. Asuinrakennusoikeuden tavoite saavutetaan, kun vireillä olevat asuntokaavat saadaan lainvoimaisiksi. Nollakuidun nostamista Näsijärvestä koskeva lupaprosessi on vielä kesken.

Vuoden 2026 keskeisenä painopisteenä tulee olemaan asuinrakentamisen edistäminen. Sekä koulua että tehtaan kulttuuritilojen kehittämistä edistetään. Liikennejärjestelmän suunnitelmat, niitä tukevat tarkastelut sekä vuoropuhelut kiinteistönomistajien kanssa ovat työn alla. Nollakuidun nosto on vuonna 2026 käynnissä, mikäli lupapäätökset on saatu suunnitelmien mukaisesti. Kokonaisuudessaan kehitysohjelman tehtävänä on varmistaa kaupunkikehittämisen toimintaedellytykset siten, että alueen kehittämisessä voidaan luoda yleissuunnitelman ja tavoitteiden mukaista elävää kaupunkiympäristöä.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14.1 § 9. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on ohjata kaupunkistrategian toteutusta tukevia kehitysohjelmia sekä 19. kohdan mukaan ohjata strategista maankäytön suunnittelua.

Tiedoksi

Juha Kaivonen, Mikko Nurminen, Teppo Rantanen, Tero Tenhunen

Liitteet

1 Kh 28.4.2025 Hiedanranta, tilannekatsaus

2 Kh 28.4.2025 Hiedanranta – 10 vuotta aluekehittämistä -tilannekatsaus

§ 179

Työllisyysstrategian valmistelun tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

TRE:2519/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Työllisyys- ja kasvujohtaja Regina Saari, puh. 050 346 9603, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Työllisyysstrategian valmistelun tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Perustelut

Tampereen seudun työllisyysstrategian laatiminen vuosille 2025–2035 alkoi tammikuussa 2025. Työllisyysstrategia on Tampereen seudun ja työllisyysalueen yhteinen strategia. Tavoitteena on vahvistaa alueen työllisyyttä ja elinvoimaa. Strategian avulla pyritään luomaan yhteinen ymmärrys pitkän aikavälin työllisyyden edistämisen suuntaviivoista ja keskeisistä eri toimijatahojen toimenpiteistä. Strategian laatiminen perustuu osallistaviin ja vuorovaikutteisiin työmenetelmiin sekä tiedon keräämiseen. Tärkeimpiä työmenetelmiä ovat haastattelut, kyselyt ja työpajat, joilla tarkennetaan strategian sisältöjä. Konsultteina toimivat MDI/FCG Finnish Consulting Group Oy ja Mikko Kesä Oy.

Strategiatyö on edennyt siten, että alkuvuodesta on määritelty visio, painopisteet ja keskeisimmät toimenpiteet yhteistyössä kuntien, sidosryhmien sekä työllisyys- ja kasvupalvelujen kumppaneiden kanssa. Painopisteiden pohjalta on tehty ehdotuksia kaupungin vuoden 2026 strategiaan painopisteisiin sekä tehdään nostoja valmisteilla olevaan kaupunkistrategiaan. Tarvittaessa nostoja voidaan hyödyntää myös pormestariohjelmaan. Alkuvuonna valmistunut osa strategiatyöstä voidaan hyödyntää myös työllisyysalueen kunnissa ja kumppanuusverkostoissa toimijoiden omassa suunnittelussa. Kevään 2025 aikana strategian tavoitteita ja toimenpiteitä tarkennetaan edelleen, määritellään toteutuksen työnjako ja yhteistyön toimintatavat sekä laaditaan arviointijärjestelmä ja mittaristo strategian toteutumisen ja vaikutusten seurantaan. Lopullinen työllisyysstrategia valmistuu elokuun 2025 loppuun mennessä. Tällöin toimenpidenostoja saadaan sisällytettyä muun muassa palvelu- ja vuosisuunnitelmiin. Työllisyysstrategiaa täydentää valmistelussa oleva kansainvälisen osaamisen saatavuuden ja pitovoiman tiekartta 2025–2035, joka on jatkumoa kansainvälisen osaamisen ja maahanmuuton strategiselle ohjelmalle. Lisäksi

loppuvuonna 2025 käynnistyvä välityömarkkinaohjelma tulee täydentämään työllisyysstrategiaa erityisesti vaikeimmin työllistyvien työllisyyden edistämiseksi.

Tilannekatsaus on pykälän liitteenä.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14.1 § 16. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on ohjata strategisesti merkittäviä työllisyyspolitiikan linjauksia.

Tiedoksi

Pekka Salmi, Regina Saari

Liitteet

1 Kh 28.4.2025 Työllisyysstrategian valmistelun väliraportti

§ 180

Kaupunginosakehittämisen toimintamallityön tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

TRE:2457/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä, puh. 040 800 739 ja kehittämiskoordinaattori Henna Kuitunen, puh. 041 730 6693, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginosakehittämisen toimintamallityön tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kaupunginosakehittämisen työryhmälle tehtäväksi annettu poikkihallinnollisen ja pitkäjänteisen toimintamallin kehittäminen alueellisen eriytymisen ehkäisemiseksi on edennyt. Toimintamalli sisältää kaupunkitasoiset teemat (9), periaatteet ja tavoitteet, valitut kohdealueet ja seuranta-alueet, tietopohjan ja seurannan sekä yhteistyön organisoinnin. Lisäksi kohdealueille poikkihallinnollisesti laaditun toimintasuunnitelman 1.0 toimeenpano on käynnissä.

Vuoden 2025 tavoitteena on kytkeä toimintamalli pormestariohjelman ja strategian valmisteluun sekä muihin työn alla olevien linjaavien dokumenttien kuten asunto- ja maapolitiikan linjausten, palveluverkkosuunnitelman, hyvinvointisuunnitelman ja yleiskaavan toteuttamisperiaatteiden laadintaan.

Tilannekatsaus on pykälän liitteenä.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14.1 § 8. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on vastata kaupungin toiminnan yhteensovittamisesta sekä 15. kohdan mukaan ohjata useita palvelualueita koskevia palvelumalli- ja palveluverkkoratkaisuja.

Tiedoksi

Pekka Salmi, Virpi Ekholm, Auli Heinävä, Henna Kuitunen

Liitteet

1 Kh 28.4.2025 Kaupunginosakehittämisen toimintamallityön tilannekatsaus

§ 181

Tampereen kaupungin talouskatsaus 3/2025

TRE:2302/02.02.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Linnamaa Reija, Koskela Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Talousjohtaja Mikko Koskela, puh. 040 133 4422, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Tampereen kaupungin talouskatsaus 3/2025 merkitään tiedoksi.

Perustelut

Tammi-maaliskuun toteuman perusteella laadittu tulosennuste on 35,8 milj. euroa alijäämäinen, mikä on 13,9 milj. euroa muutettua talousarviota heikompi.

Kaupungin yhteenlaskettu toimintakate-ennuste on 11,7 milj. euroa budjetoitua heikompi. Toimintatuottojen ennuste on 9,7 milj. euroa muutettua talousarviota pienempi ja toimintakulujen ennuste ylittää budjetin 2,0 milj. euroa. Toimintatuottojen alitusta selittää pysyvien vastaavien myyntivoittojen suunniteltua pienempi toteumaennuste useiden tontinmyyntien siirtyessä seuraavalle vuodelle. Toimintakulujen suurin ylitysennuste aiheutuu perusopetuksen henkilöstökuluista, jotka ovat ylittymässä tuen lainsäädännön muutoksen ja sijaiskulujen takia. Ennusteen mukaan asunto- ja kiinteistölautakunnan toimintakate on toteutumassa 11,1 milj. euroa ja kasvatus- ja opetuslautakunnan 1,4 milj. euroa budjetoitua heikompana.

Verotulo- ja valtionosuusennusteet ovat muutetun talousarvion mukaiset. Verotulojen kasvuksi arvioidaan ennusteessa 16,8 milj. euroa (2,6 %) ja valtionosuuksien 40,7 milj. euroa (48,9 %). Valtionosuuksien merkittävää kasvua selittää kuntien vastuulle siirtyneiden työllisyyspalvelujen ja työttömyysturvaetuuksien laajentunut rahoitus.

Rahoitustuottojen ja -kulujen ennuste on budjetin mukainen.

Poistojen ja arvonalentumisten ennuste on 2,2 milj. euroa suunniteltua suurempi, mikä aiheutuu yhdyskuntalautakunnan poistoennusteen tarkentumisesta.

Vuosikate-ennuste on 101,1 milj. euroa ja vuosikate kattaa poistoista ja arvonalentumisista 73,8 prosenttia.

Nettoinvestointeja ennustetaan toteutuvan 265,6 milj. euroa, mikä alittaa muutetun talousarvion 30,1 milj. eurolla. Asunto- ja kiinteistölautakunnan investointiennuste on yhteensä 21,9 milj. euroa budjetoitua pienempi,

koska useat talonrakennushankkeet siirtyvät seuraavalle vuodelle ja Hiedanrannan vesialueen nollakuidun poistamisen aikataulu viivästyy lupa-asioiden vuoksi. Yhdyskuntalautakunnan investointiennuste on 13,0 milj. euroa budjetoitua pienempi Viinikankadun maanalaisen ajoyhteyden rakennustöiden siirtymisen vuoksi. Vastaavasti konsernihallinnon yhteisten erien investointiennuste on 4,9 milj. euroa budjetoitua suurempi, koska Tampereen Kaupunkiliikenteen yhtiöittämiseen liittyvään SVOP-sijoitukseen ei ollut varauduttu talousarviossa. Pysyvien vastaavien luovutustuloja arvioidaan kertyvän yhteensä 106,1 milj. euroa, mikä on 3,7 milj. euroa talousarviota vähemmän.

Investointien tulorahoitusprosentti on 38,1.

Kaupungin lainakantaennuste on 1043,2 milj. euroa (3 966 euroa/asukas), mikä on talousarvion mukainen. Lainakannan kasvuksi ennustetaan 99,5 milj. euroa vuoden 2024 tilinpäätökseen verrattuna.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14.1 § 2. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on vastata hallinnosta ja taloudenhoidosta.

Tiedoksi

Mikko Koskela, Vesa-Matti Kangas

Liitteet

1 Kh 28.4.2025 Talouskatsaus 3_2025

§ 182

Vuoden 2025 kuntavaaleissa valtuutetuiksi valitut ja heidän varajäsenensä

TRE:5431/00.00.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Keskusvaalilautakunnan sihteeri Juha Perämaa, puh. 040 503 9038,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Keskusvaalilautakunnan ilmoitus vuoden 2025 kuntavaaleissa
valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään merkitään tiedoksi.

Perustelut

Vaalilain 95 §:n mukaan keskusvaalilautakunnan on viipymättä vaalien
tuloksen vahvistamisen jälkeen annettava luettelo valtuutetuiksi valituista
ja heidän varajäsenistään valtuustolle.

Keskusvaalilautakunta vahvisti kuntavaalien tuloksen 16.4.2025.

Keskusvaalilautakunta lähettää ohessa kaupunginhallitukselle ja edelleen
valtuustolle annettavaksi luettelon 13.4.2025 toimitetuissa kuntavaaleissa
valituista valtuutetuista ja heidän varajäsenistään.

Liitteet

1 Kuntavaalit 2025 Luettelo valtuutetuiksi valituista ja heidän
varavaltuutetuistaan

§ 183

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- Asunto- ja kiinteistölautakunnan 10.4.2025 pöytäkirja
- Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston 10.4.2025 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on otto-oikeus ainoastaan kuntalain nojalla tehtäviin päätöksiin
- Yhdyskuntalautakunnan 15.4.2025 pöytäkirja
- Elinvoima- ja osaamislautakunnan 16.4.2025 pöytäkirja

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

(julkiset päätökset liitteineen: <https://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>)

Apulaispormestari, elinvoima- ja osaamislautakunta sekä asunto- ja kiinteistölautakunta (2021 - 2025)

§ 4 Tampereen kaupungin lausunto taito- ja taideaineiden ylioppilaskokeiden toimeenpanoksi, 17.04.2025

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta, kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

§ 13 Lausunto ympäristöministeriölle valtioneuvoston esityksestä uusien rakennusten hiilijalanjäljen raja-arvoiksi, 15.04.2025

Hankejohtaja

§ 16 Mustanlahden sataman venelaiturit ja alueellinen tasaussuunnittelu WSP Finland Oy, 10.04.2025

§ 17 Yhteisöllisen naapurusto- ja ympäristötyön toimintamallin kehittämiseen liittyvä pienhankinta Tampereen A-Kilta ry:ltä, 22.04.2025

§ 18 Yhteisöllisen naapurusto- ja ympäristötyön A-klinikkasäätiöltä tehtävän toimintamallin kehittämiseen liittyvän pienhankinnan lisähankinta, 22.04.2025

Johtaja, ammatillinen koulutus

§ 42 Päätoimisen tuntiopettajan ottaminen Tampereen seudun ammattiopistoon 1.8.2025 alkaen, 15.04.2025

§ 43 Päätoimisen tuntiopettajan ottaminen Tampereen seudun ammattiopistoon 1.8.2025 alkaen, 15.04.2025

Johtaja, digitalisaatio ja tietohallinto

§ 17 Option käyttäminen koskien digitaalisen arkistojärjestelmän hankintaa Telia Finland Oyj:ltä, 14.04.2025

§ 18 Projektisalkkujärjestelmän kilpailutuksen keskeyttäminen, 15.04.2025

§ 19 MS Defender for Servers -projekti, 16.04.2025

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue
§ 64 Sahansaarencatu-Uittotunneli jalankulku- ja pyöräilyväylän urakka,
22.04.2025
§ 66 Hakametsän johtosiirrot -urakan hankinta Infra Kiri Oy:ltä, 22.04.2025

Johtaja, kilpailukyky ja innovaatiot
§ 31 Tampere Health -ekosysteemin TKI-tilannekuvan pienhankinta
WitMill Oy:ltä, 22.04.2025

Johtaja, sivistyspalvelujen palvelualue
§ 36 Tampereen Teatterin peruskorjaushankkeeseen vuonna 2025
myönnetyn investointiavustuksen 2. erän maksaminen, 22.04.2025

Konsernijohtaja
§ 80 Tampereen kaupungin työpaikkailmoitusten lisänäkyvyyspalvelun
hankinnan puitesopimus, 17.04.2025
§ 81 Erikoissanastoa sisältävien käännös- ja oikolukupalveluiden
hankinnan puitesopimukset, 17.04.2025
§ 82 Tampereen kaupungin jäsenen ja varajäsenen nimeäminen työ- ja
elinkeinoministeriön Luvat ja valvonta -palvelun ohjausryhmään,
17.04.2025
§ 83 Lausunto Yleisradio Oy:n hallintoneuvostolle Yleisradion strategian
luonnoksesta, 17.04.2025

Lakiasiainjohtaja
§ 5 Lakiasiainyksikön esihenkilöiden varahenkilöiden nimeäminen,
14.04.2025

Lukiokoulutuksen johtaja, Toisen asteen koulutuspalvelut
§ 43 Päätoimisen tuntiopettajan virkasuhteisen tehtävän täyttäminen
Tampereen klassillisessa lukiossa, englanti ja ruotsi, 11.04.2025

Pormestari
§ 54 EFFE-Seal festivaalikaupunkiverkoston yhteisymmärryspöytäkirjan
allekirjoittaminen, 23.04.2025

§ 184

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:16/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Herrala Leeni

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

- 1) Pirkanmaan liitto on toimittanut Pirkanmaan maakuntahallituksen kokouksen 28.4.2025 esityslistan (TRE:521/00.03.01/2025). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa <http://pirkanmaajulkaisu.ktweb.fi/>
- 2) Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on toimittanut Tampereen kaupunkiseudun seutuhallituksen kokouksen 30.4.2025 esityslistan (TRE: 586/00.03.01/2025). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa <https://tampereenseutu.fi/seutuyhteistyö/seutuhallitus/>
- 3) Lautakuntiin menossa olevia asioita:
 - Yhdyskuntalautakunta 29.4.2025

Liitteet

- 1 Maakuntahallituksen asialista 28.4.2025
- 2 Seutuhallituksen asialista 30.4.2025